





El Edificio Los Poetas Ubicado en el distrito de Barranco, cuenta con dos ingresos que se conectan a través de la Av. Bolognesi y calle Salaverry, posee una en su terreno una zona monumental intangible y ampliación.

Este proyecto cuenta con 28 departamentos de 1 y 2 dormitorios y 2 establecimientos comerciales, estacionamientos y depósitos.

Cuenta con Pet Spá, Coworking, y patios interiores y muy cerca de atractivos paisajísticos que te ofrece el distrito de Barranco que te permitirán tener una excelente calidad de vida.

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una



Diseñamos espacios ideales para tu comodidad

En Rb creamos espacios funcionales pensados en el bienestar de tu familia

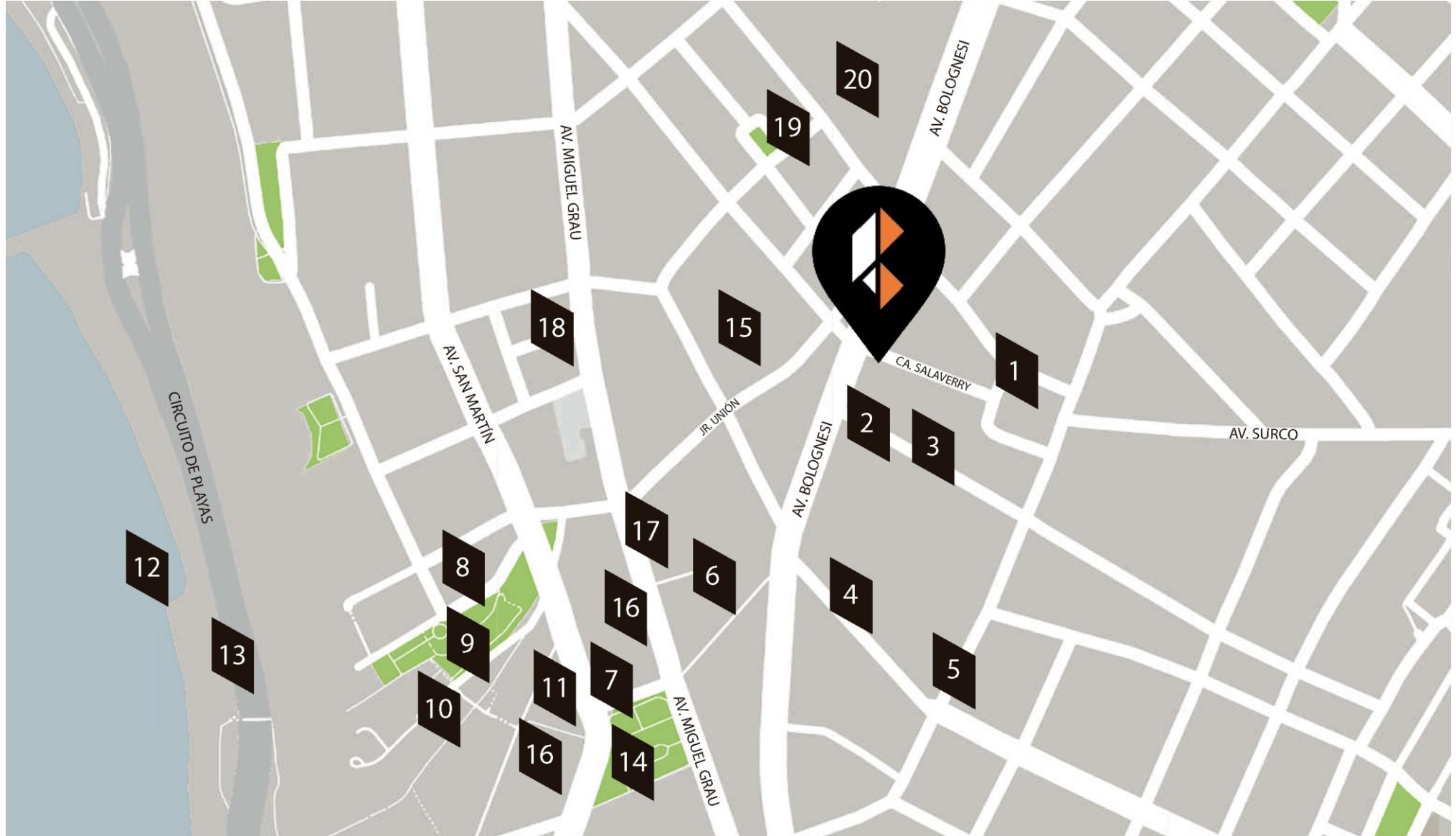
Desde

25 AÑOS DE
EXPERIENCIA

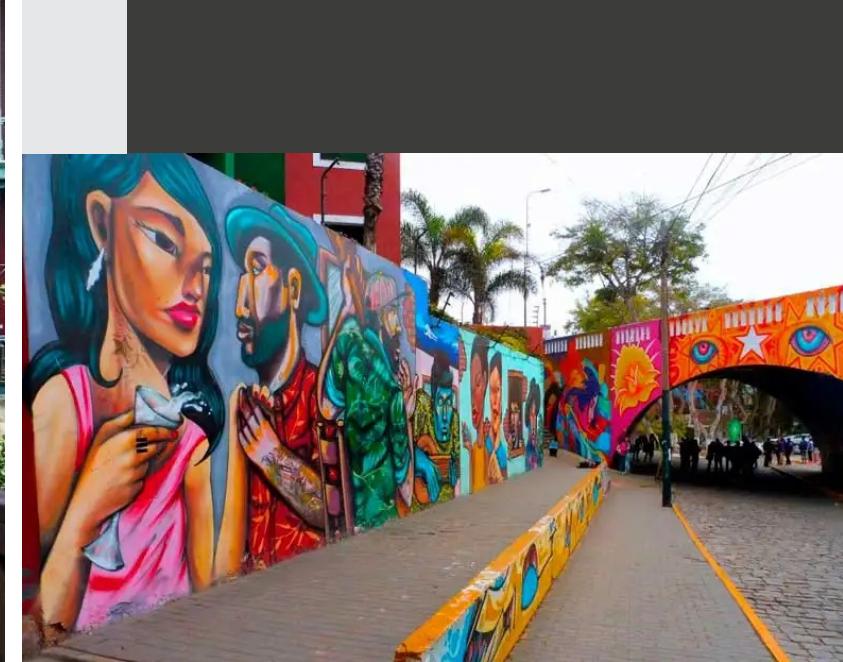
+30 PROYECTOS
ENTREGADOS

+300 FAMILIAS
FELICES





1. Parque Antonio Raymond
2. EsSalud Barranco
3. Colegio High School
4. Veterinaria Luna Runa
5. Mercado Las Torres
6. Boulevard de Barranco
7. Plaza de Barranco
8. Bajada de Baños
9. Puente de los Suspiros
10. Centro Cultural
11. Municipalidad de Barranco
12. Playa Barranco
13. Mirador
14. Plaza Unión
15. Uechi Restaurante
16. Tinajas Chicken & Grill
17. Chinito Sanguchería
18. Metro Barranco
19. Parroquia San Francisco
20. CEBE La inmaculada Barran



VIVE RODEADO
DE ARTE, CULTURA
Y GRANDES
ATRACTIVOS
EN BARRANCO



Los Poetas, está ubicado en la Av. Bolognesi y Calle Salaverry en el Distrito de Barranco muy cercano al boulevard, plaza central del distrito, estación del metropolitano, restaurantes y a pocos minutos de la bajada de baños, donde tú y tu familia podrán disfrutar de esta nueva experiencia



- TU DEPA EQUIPADO CON:
COCINA
HORNO
CAMPANA

ÁREAS COMUNES



Pet Spá



Co - Working



Patios Interiores



- LOS POETAS,
UN EDIFICIO
DISEÑADO PARA
TODA TU FAMILIA

Contamos con un
Pet Spá para el cuidado
de tu mascota.





CONOCE TU NUEVO HOGAR

Depas de:
1 y 2 Dorms.

ILUMINACIÓN / DISTRIBUCIÓN / AMPLITUD

Desde **40m²** hasta **60m²**

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

ELEVACIONES



Av. Francisco Bolognesi 416-430



Calle, Salaverry 104

DPTOS: 28

COMERCIO: 2

ÁREAS COMUNES: PET SPÁ, CO-WORKING, PATIOS INTERIORES

TIPO A

FLAT

ÁREA TOTAL

55.61 m²

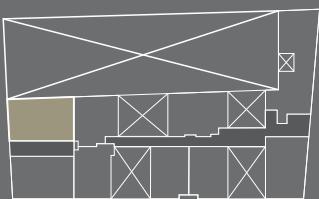
DEPARTAMENTO

208

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1

Calle Salaverry



Av. Francisco Bolognesi



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

**Los
Poetas**
Barranco

rb
Grupo
Inmobiliario

TIPO B

FLAT

ÁREA TOTAL

53.39 m²

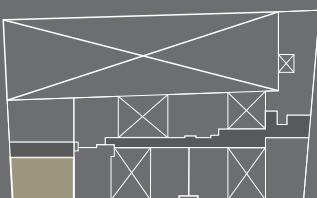
DEPARTAMENTO

209

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1

Calle Salaverry



Av. Francisco Bolognesi



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

**Los
Poetas**
Barranco

rb
Grupo
Inmobiliario

TIPO 1B

FLAT

ÁREA TOTAL

41.80 m²

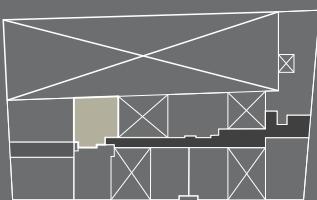
DEPARTAMENTO

401

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1

Calle Salaverry



Av. Francisco Bolognesi



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

**Los
Poetas**
Barranco

rb
Grupo
Inmobiliario

TIPO 2

FLAT

ÁREA TOTAL

40.68 m²

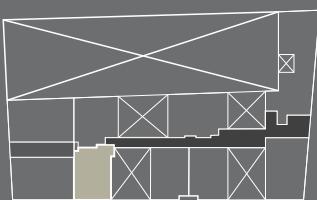
DEPARTAMENTO

302

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1

Calle Salaverry



Av. Francisco Bolognesi



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

TIPO 2B

FLAT

ÁREA TOTAL

41.77 m²

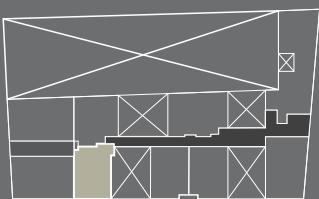
DEPARTAMENTO

402

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1

Calle Salaverry



Av. Francisco Bolognesi



**Los
Poetas**
Barranco

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

rb
Grupo
Inmobiliario

TIPO 3

FLAT

ÁREA TOTAL

40.56 m²

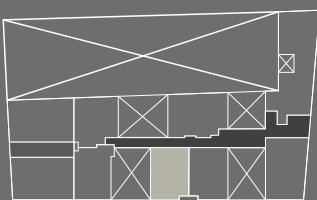
DEPARTAMENTO

203-303

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1

Calle Salaverry



Av. Francisco Bolognesi

**Los
Poetas**
Barranco



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

rb
Grupo
Inmobiliario

TIPO 4

FLAT

ÁREA TOTAL

40.56 m²

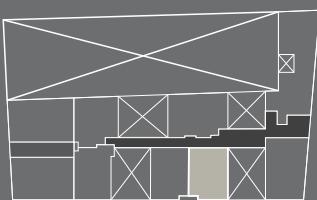
DEPARTAMENTO

204-304

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1

Calle Salaverry



Av. Francisco Bolognesi

**Los
Poetas**
Barranco



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

rb
Grupo
Inmobiliario



DISEÑAMOS HOGARES
ÚNICOS Y CON ESTILO



PROPIEDAD DE
INMOBILIARIA HERMANOS MASPERI SAC
RUC 20613408674

Calle Luis Arias Schreiber 225 – Urbanización Prolongación Aurora
Of. 301 - Miraflores.



NUESTROS PROYECTOS



**HERNÁNDEZ 1273
PUEBLO LIBRE**

PRE-VENTA



**PRADO 1324
MAGDALENA**

EN CONSTRUCCIÓN



**CALLE 26
SAN ISIDRO**

ENTREGA INMEDIATA



**LOS POETAS
BARRANCO**

PRE-VENTA



**TOSCANINI 129
SAN BORJA**

EN CONSTRUCCIÓN



**SAN MARTÍN 284
MAGDALENA**

ENTREGA INMEDIATA



**ECHENIQUE
MAGDALENA**

PRE-VENTA

Somos una empresa peruana con 25 años en el mercado, dedicada a la conceptualización y construcción de proyectos inmobiliarios sobresalientes en los principales distritos de Lima. Nos especializamos en el desarrollo de edificios boutiques en ubicaciones estratégicas y diseños bien pensados para mejorar el estilo de vida de nuestros clientes y aportar valor a la ciudad,



Edificio Los Poetas

Av. Francisco Bolognesi 416 - 430, Ca. Salaverry 104
Barranco, Lima - Perú



www.rbarquitectura.com.pe