


LUMINA

Magdalena





LUMINA es un proyecto residencial pensado para quienes valoran la luz, la tranquilidad y el bienestar en su día a día.

Ubicado en una zona residencial de Magdalena del Mar, ofrece el equilibrio ideal entre la cercanía a todo y la calma de un entorno acogedor, perfecto para construir una vida en familia.

Lúmina ofrece espacios bien distribuidos, con excelente iluminación natural y ambientes diseñados para sentirse en casa desde el primer momento. Su propuesta prioriza la funcionalidad y el confort, sin incluir áreas sociales que encarecen el mantenimiento, permitiendo así cuotas más accesibles y sostenibles en el tiempo.

Características

42 departamentos
1, 2 y 3 dormitorios

Flat desde / hasta
42.62 - 71.42

12 Pisos
24 estacionamientos

Financia Scotiabank

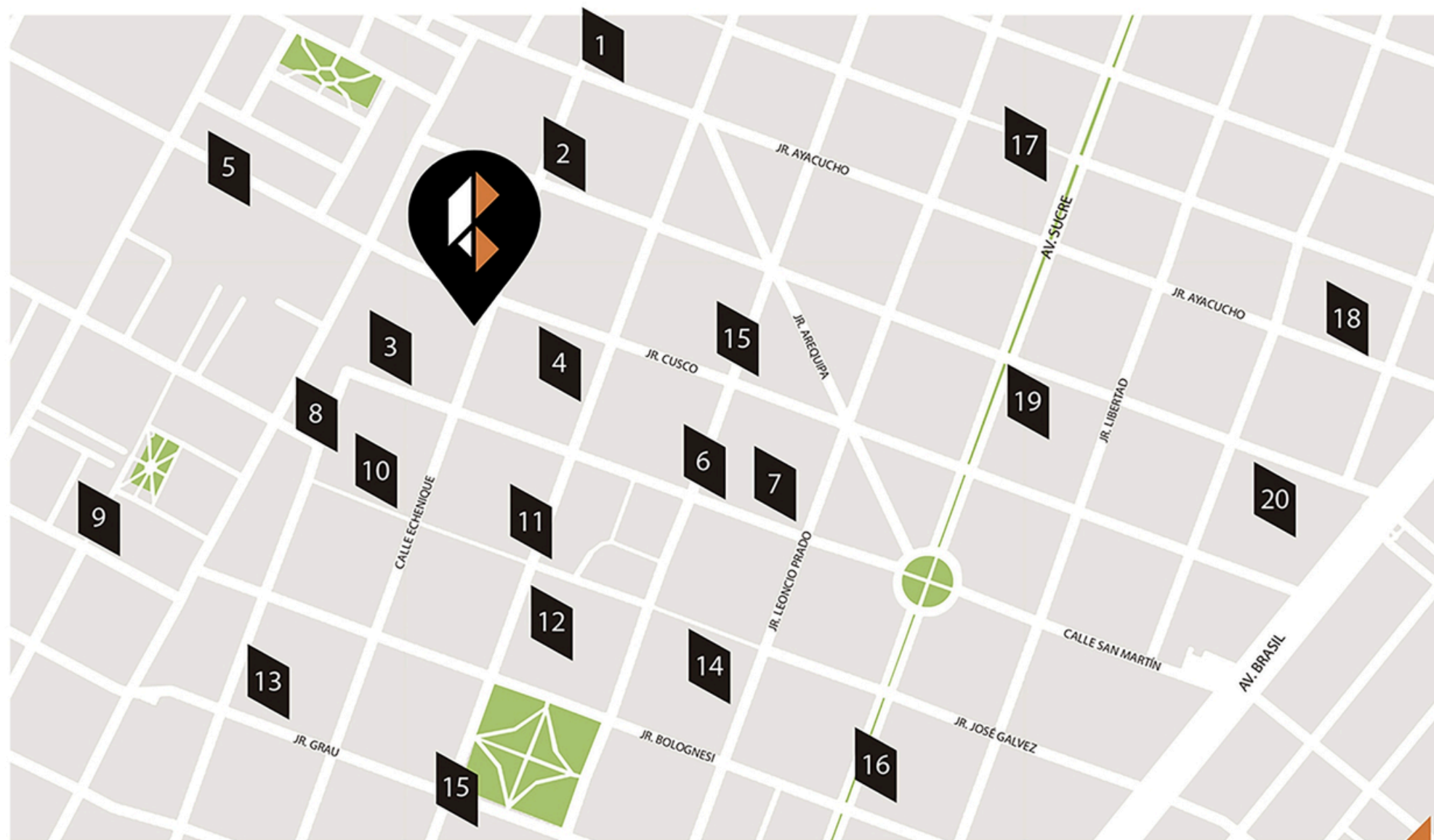
LUMINA



Vive cerca de parques, centros comerciales y avenidas principales.

Scotiabank®





1. Mercado Modelo Magdalena
2. Clínica Veterinaria Dogtoras
3. Banco de Crédito del Perú
4. Agente Banco de la Nación
5. Centro Educativo Inicial

6. Pollería San Martín
7. Gimnasio Smart Fit
8. Centro Cultural
9. Tienda Mass
10. Plaza Veá Súper

11. Inkafarma
12. Mercado Magdalena
13. Restaurant Cevichería
14. Centro de copias-librería
15. Colegio Salesiano Rosenthal

16. Sisol
17. Parroquia Corazón María
18. Nido guardería
19. Institución Educativa Miguel Grau
20. Supermercado Candy



INTERIOR DE DEPARTAMENTO



SALA-COMEDOR

Las imágenes mostradas son referencias y pueden presentarse en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

INTERIOR DE DEPARTAMENTO



COCINA

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad.

INTERIOR DE DEPARTAMENTO



DORMITORIO

Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LOS ACABADOS

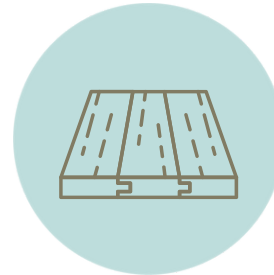
HACEN LA DIFERENCIA



Tablero de piedra sinterizada en cocina aportan durabilidad, resistencia al calor .



Muebles altos y bajos en cocina equipada con Encimera, Horno empotrado y campana extractora*.



Piso SPC en cocina, sala, comedor y dormitorios resistentes a la humedad y al desgaste.



Closets piso techo con puertas de melamine, barra para colgar, cajonería y maletero.

LUMINA

TIPO 1 FLAT

ÁREA TOTAL

69.25 m²

DEPARTAMENTOS
201 al 1001

DORMITORIOS: 3

BAÑOS: 2



Calle. Echenique



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LUMINA

TIPO 2 FLAT

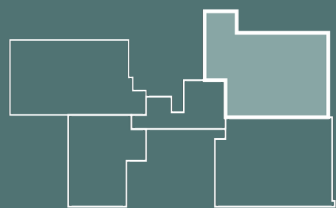
ÁREA TOTAL

71.42 m²

DEPARTAMENTOS
202 al 1002

DORMITORIOS: 3

BAÑOS: 2



Calle. Echenique



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LUMINA

TIPO 3 FLAT

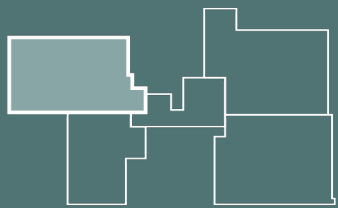
ÁREA TOTAL

61.63 m²

DEPARTAMENTOS
203 al 1003

DORMITORIOS: 2

BAÑOS: 2



Calle. Echenique



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LUMINA

TIPO 4 FLAT

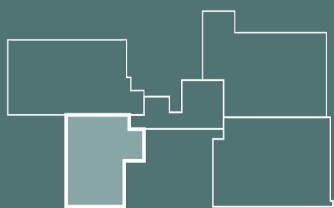
ÁREA TOTAL

42.64 m²

DEPARTAMENTOS
204 al 1004

DORMITORIOS: 1

BAÑOS: 1



Calle. Echenique



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LUMINA

TIPO 5 FLAT

ÁREA TOTAL

70.82 m²

DEPARTAMENTOS
1103 al 1203

DORMITORIOS: 3

BAÑOS: 2



Calle. Echenique



Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.



Diseñamos espacios únicos y con estilo

En Rb creamos espacios funcionales pensados en tu bienestar y de tu familia

25 AÑOS DE
EXPERIENCIA

+30 PROYECTOS
ENTREGADOS

+300 FAMILIAS
FELICES



rb
Grupo
Inmobiliario

Somos una empresa peruana con 25 años en el mercado, dedicada a la conceptualización y construcción de proyectos inmobiliarios sobresalientes en los principales distritos de Lima. Nos especializamos en el desarrollo de edificios boutiques en ubicaciones estratégicas y diseños bien pensados para mejorar el estilo de vida de nuestros clientes y aportar valor a la ciudad,

NUESTROS PROYECTOS



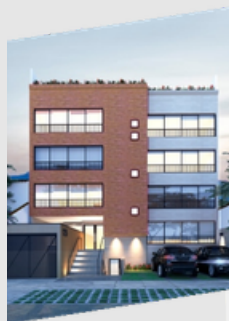
HERNÁNDEZ 1273
PUEBLO LIBRE
DEMOLICIÓN



PRADO 1324
MAGDALENA
EN CONSTRUCCIÓN



LOS POETAS
BARRANCO
INICIO DE DEMOLICIÓN



TOSCANINI 129
SAN BORJA
PROXIMA ENTREGA



LUMINA
MAGDALENA
LANZAMIENTO



Echenique N° 875
Magdalena del Mar
Lima - Perú

www.rbgrupoinmobiliario.pe

