

The background is a solid teal color with a repeating geometric pattern of triangles and squares in various shades of teal, creating a textured, isometric effect.

LUMINA

MAGDALENA



Un proyecto residencial pensado para quienes valoran la luz, la tranquilidad y el bienestar en su día a día.

Ubicado en una zona residencial de Magdalena del Mar, ofrece el equilibrio ideal entre la cercanía a todo y la calma de un entorno acogedor, perfecto para construir una vida en la familia.

Ofrece espacios bien distribuidos, con excelente iluminación natural y ambientes diseñados para sentirse en casa desde el primer momento.

LUMINA

MAGDALENA



LUMINA

CARACTERISTICAS



12 Pisos con
42 DEPARTAMENTOS



FLATS desde
42.62 m² hasta 71.42 m²



Depas con
1, 2 y 3 DORMS.



24
Estacionamiento



UBICACIÓN Y ALREDEDORES

Vivir en Magdalena del Mar significa dominar el mapa de Lima. Su ubicación estratégica es el equilibrio perfecto entre la energía corporativa y la tranquilidad residencial: limita directamente con San Isidro y Jesús María, conectándose en pocos minutos con los principales centros financieros, comerciales y educativos de la ciudad.

Todo lo que necesitas,
a solo unos
pasos de distancia



Gastronomía



Educación



Salud



Parquear





Lobby

Un entorno cálido y distinguido que recibe a cada persona con elegancia.

Diseñado para brindar una experiencia agradable y memorable a residentes y visitantes desde el primer momento.

*Imágenes referenciales







Sala - Comedor



Piso SPC



Paredes pintadas



Iluminación Natural



Cocina



Muebles altos y bajos



Tableros de piedra
sinterizada





Dormitorio



Piso SPC



Amplio e iluminado



Closet piso techo

Imágenes referenciales, no incluye muebles

LUMINA

FLAT TIPO 1

ÁREA TOTAL

69.25 m²

DEPARTAMENTOS

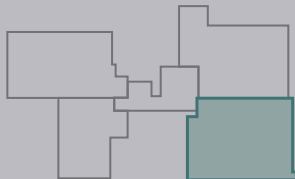
201 al 1001

DORMITORIOS

3

BAÑOS

2



C. Echenique



*Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LUMINA

FLAT TIPO 2

ÁREA TOTAL

71.42 m²

DEPARTAMENTOS

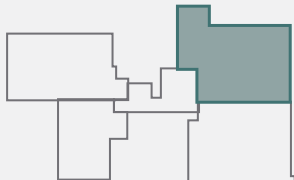
202 al 1002

DORMITORIOS

3

BAÑOS

2



C. Echenique



*Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

FLAT TIPO 3

ÁREA TOTAL

61.63 m²

DEPARTAMENTOS

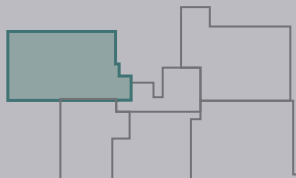
203 al 1003

DORMITORIOS

3

BAÑOS

2



C. Echenique



*Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LUMINA

FLAT TIPO 4

ÁREA TOTAL

42.64 m²

DEPARTAMENTOS

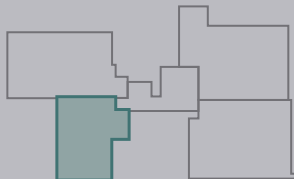
204 al 1004

DORMITORIO

1

BAÑO

1



C. Echenique



*Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.

LUMINA

FLAT TIPO 5

ÁREA TOTAL

70.82 m²

DEPARTAMENTOS

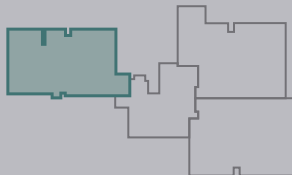
1103 al 1203

DORMITORIOS

3

BAÑOS

2



C. Echenique



*Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad.



DISEÑAMOS ESPACIOS ÚNICOS Y CON ESTILO

En RB creamos espacios funcionales pensados en tu bienestar y de tu familia

27 AÑOS DE
EXPERIENCIA

+30 PROYECTOS
ENTREGADOS

+300 FAMILIAS
FELICES



Calle Rufino Echenique N° 876
Magdalena limite San Miguel

www.rbgrupoinmobiliario.pe

